ABITARE GENERATIVO

ALLEANZA CONTRO LA POVERTA‘

FARE RETE, FARE SISTEMA: IL CASO GENERAVIVO BERGAMO

Ivan Vitali

29 OTTOBRE 2026

ABITARE GENERATIVO

La logica abitativa basata sul mercato degli appartamenti in logica prevalentemente estrattiva e individualistica, ha favorito ***la solitudine e l'isolamento***.

Abbiamo voluto percorrere una nuova ***forma dell'abitare***, ***fondata su mutualismo***, ***mercato civile***, ***sostenibilità***: luoghi di vita che mettano al centro la persona come nodo di relazioni, e sappiano conciliare la dimensione esistenziale della casa con quella del lavoro, della cura, dell'educazione, della cultura.

Ivan Vitali

Generavivo Bergamo

Abitanti protagonisti nel generare valore condiviso



Sono ***60 famiglie***, ***soggetti sociali***, ***fornitori***, ***partner che hanno reso possibile l'iniziativa*** Generavivo Bergamo.
I soci abitanti sono stati i protagonisti attivi nella progettazione condivisa dei luoghi, nella gestione, nelle scelte, accompagnati da attivatori sociali, architetti, professionisti.

Gli edifici sono abitati dall'estate 2025.

Ivan Vitali

ABITARE GENERATIVO



Ivan Vitali

ABITARE GENERATIVO



Ivan Vitali

è·one
ABITARE GENERATIVO



Ivan Vitali

ABITARE GENERATIVO



Ivan Vitali

è·one
ABITARE GENERATIVO



Ivan Vitali

ABITARE GENERATIVO



Ivan Vitali

FONTI FINANZIARIE

TOTALE COSTI DA FINANZIARE/FONTI	- 18.350.000,00 €	100%
MEZZI PROPRI	250.000,00 €	1,4%
PRESTITO SOCI	1.800.000,00 €	9,8%
FINANZIA CHIROGRAFARIA	1.150.000,00 €	6,3%
FINANZA IPOTECARIA	7.000.000,00 €	38,1%
PAGAMENTI A SAL SOCI	8.150.000,00 €	44,4%

ABITARE GENERATIVO



Ivan Vitali

ivan.vitali@eone-srl.it

ivan.vitali@scuoladieconomiacivile.it

Ivan Vitali